



RAVPERLEVEIEN

ET PROSJEKT FRA BASE

PRISLISTE

26.08.2024

Leilighet	BRA-i m ²	BRA-e m ²	BRA m ²	Soverom	Parkering	Prisantydning	Dokumentavgift + omkostninger	Status
Rekkehus (B5)								
Rekkehus A	173,5	8,5	182,0	4	1	kr 8 950 000	kr 67 178	Ledig
Rekkehus B	170,1	8,5	178,6	4	1	kr 8 850 000	kr 67 178	Ledig
Rekkehus C	170,1	8,5	178,6	4	1	kr 8 850 000	kr 67 178	Ledig
Rekkehus D	170,1	8,5	178,6	4	1	kr 8 850 000	kr 67 178	Ledig
Rekkehus E	173,8	8,5	182,3	4	1	kr 8 950 000	kr 67 178	Ledig
Låven (B4)								
Låve A	181	8,5	189,5	3	1	kr 9 250 000	kr 67 178	Ledig
Låve B	129,6	8,5	138,1	3	1			SOLGT
Enebolig (B3)								
Våningshus	182,4	8,5	190,9	4	1	kr 10 500 000	kr 67 178	Ledig

*Dokumentavgift er basert på totalpris på tomt på kr 11.500.000,- fordelt på 8 tomter.

Kott som er vist på salgstegeting har skråtak.

OMKOSTNINGER

Som en del av det samlede vederlaget skal kjøper i tillegg til kjøpesummen betale følgende omkostninger:

Tomteverdi: 2,5% av kr 1 406 250	kr 35 156,-
Tinglysningsgebyr skjøte p.t:	kr 500,-
Tinglysningsgebyr pantobligasjon p.t:	kr 500,-
Attestgebyr:	kr 240,-
Gebyr målebrev:	kr 30 000,-

Det tas forbehold om endringer av avgifter og gebyrer.

Betalingstbetingelser:

Ved kontraktsinngåelse: 0,-
Ved overtakelse: Kjøpesum + omkostninger

*Utbygger tar følgende forbehold før bygging kan startes:

* Antall salg: 60% solgte boliger innen 31.01.2025.

* Offentlig godkjenning av prosjektet

Byggetid: 16 måneder fra forbehold er avklart.