



MARIEROALLÉEN

ET PROSJEKT FRA BASE

# PRISLISTE

26.02.2025

## ENEBOLIGER

Bolig	BRA-i m <sup>2</sup>	Tomt m <sup>2</sup>	Soverom	Parkering	Prisantydning	Tomtepris	Omkost.	Status
A	243,4	563,1	4	Garasje	kr 14 500 000	3 750 000	124 990	Ledig
B	243,4	563,1	4	Garasje				SOLGT
C	243,4	563,0	4	Garasje				SOLGT
D	249,7	745,0	4	Garasje				SOLGT

### OMKOSTNINGER

Som en del av det samlede vederlaget skal kjøper i tillegg til kjøpesummen betale følgende omkostninger:

Tomteverdi kr 3 750 000,-	kr 93 750,-
Tinglysningsgebyr skjøte p.t.	kr 500,-
Tinglysningsgebyr pantobligasjon p.t.	kr 500,-
Attestgebyr	kr 240,-
Gebyr målebrev	kr 30 000,-

### Forbehold:

Selger tar forbehold om offentlig godkjenning.  
Byggetid 15 mnd fra forbehold er frafalt. Forbehold om 3 av 4 boliger solgt før oppstart.

Det tas forbehold om endringer av avgifter og gebyrer.

### Betalingstbetingelser:

Ved kontraktssinngåelse:	0,-
Ved overtakelse:	Kjøpesum + omkostninger